



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

УПРАВЛЕНИЕ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)
(ЯКУТНЕДРА)

П Р И К А З

г. Я К У Т С К

18.12.2024г.

№ 197

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
в связи с осуществлением пользования недрами**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) от 13.12.2024 г. № 3, на основании ходатайства АК «Алроса» (ПАО) об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами ЯКУ 025188 КЭ, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (Приложение № 1 к настоящему приказу) с условным номером 14:37:000000:ЗУ1, площадью 51 115 кв.м., расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный, Верхний поселок, южная окраина г. Мирного р-на хвост. хоз-ва ф-ки №5, образованный из земельного участка – кадастровый квартал 14:37:000000.

2. Изъять земельный участок с условным номером: 14:37:000000:ЗУ1, площадью 51115 кв.м., расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г.

Мирный, Верхний поселок, южная окраина г. Мирного р-на хвост. хоз-ва ф-ки №5, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу, для государственных нужд с целью осуществления АК «Алроса» (ПАО) пользования недрами по лицензии на пользование недрами ЯКУ 025188 КЭ, дата государственной регистрации лицензии – 25.06.2024 г.;

3. АК «Алроса» (ПАО) осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и недвижимого имущества, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого недвижимого имущества, земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;
- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и недвижимого имущества, и направить их в Управление по недропользованию по Республике Саха (Якутия) для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка и недвижимого имущества в адрес правообладателя изымаемого земельного участка.

4. Отделу лицензирования Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) – начальнику отдела Слепцову Р.К. направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «Родник», у которого изымаются объекты недвижимости;
- АК «Алроса» (ПАО) с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Саха (Якутия).

5. Якутский филиал ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Дальневосточному федеральному округу» - руководителю филиала Зарубину И.А. осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района, в случае если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

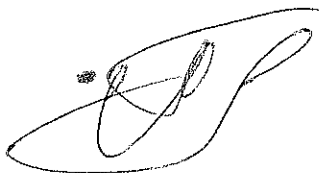
6. Отделу лицензирования Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) – начальнику отдела Слепцову Р.К. разместить настоящий приказ на

официальном сайте Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) в информационной сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела лицензирования Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) – Слепцова Р.К.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника:

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and curves, positioned between the text 'И.о. начальника:' and 'К.А. Павлов'.

К.А. Павлов

Схема расположения земельного участка (части земельного участка) на кадастровом плане территории Кадастровый номер исходного земельного участка:		
Кадастровый квартал: 14:37:000000		
Условный номер образуемого земельного участка: :3У1		
Местоположение образуемого земельного участка: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный, Верхний поселок, южная окраина г. Мирного р-на хвост. хоз-ва ф-ки №5		
Площадь образуемого земельного участка: 51115 м ²		
Категория земель образуемого земельного участка: Земли населенных пунктов		
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м
X	Y	
1	2	3
1	1020311,69	2375331,81
2	1020314,19	2375335,26
3	1020315,79	2375338,67
4	1020315,95	2375342,74
5	1020283,14	2375419,06
6	1020437,91	2375475,54
7	1020440,68	2375478,56
8	1020440,48	2375482,05
9	1020437,43	2375484,69
10	1020207,42	2375585,81
11	1020205,19	2375582,97
12	1020201,00	2375580,96
13	1020163,31	2375567,62
14	1020151,73	2375545,01
15	1020123,64	2375303,91
16	1020169,43	2375323,22
17	1020189,76	2375280,72
1	1020311,69	2375331,81